



LIMASSOL GREENS

## Starlings Прайс-лист Здание А

Номер апартамента в	Спальни	Внутренняя крытая площадь м <sup>2</sup>	Крытые террасы м <sup>2</sup>	Общая часть м <sup>2</sup>	Общая крытая площадь м <sup>2</sup>	Открытые террасы м <sup>2</sup>	Сад м <sup>2</sup>	Цена €
A001	2	89	24	14	127	9	68	<b>620,000</b>
A002	3	124	35	20	179	7	157	<b>950,000</b>
A003	2	89	25	14	128	4	54	<b>590,000</b>
A004	2	89	25	14	128	4	54	<b>610,000</b>
A005	2	89	25	14	128	4	52	<b>580,000</b>
A006	2	89	25	14	128	5	52	<b>610,000</b>
A007	2	89	24	14	127	9	127	<b>650,000</b>
A008	3	124	35	20	179	7	112	<b>910,000</b>
A101	2	89	24	14	127	8	-	<b>560,000</b>
A102	3	124	35	20	179	7	-	<b>780,000</b>
A103	2	89	25	14	128	4	-	<b>550,000</b>
A104	2	89	25	14	128	4	-	<b>590,000</b>
A105	2	89	25	14	128	4	-	<b>550,000</b>
A106	2	89	25	14	128	5	-	<b>590,000</b>
A107	2	89	24	14	127	9	-	<b>560,000</b>
A108	3	124	35	20	179	7	-	<b>780,000</b>
A201	2	89	24	14	127	8	-	<b>570,000</b>
A202	3	124	35	20	179	7	-	<b>ПРОДАНО</b>
A203	2	89	25	14	128	4	-	<b>560,000</b>
A204	2	89	25	14	128	4	-	<b>ПРОДАНО</b>
A205	2	89	25	14	128	4	-	<b>560,000</b>
A206	2	89	25	14	128	5	-	<b>ПРОДАНО</b>
A207	2	89	24	14	127	9	-	<b>РЕЗЕРВ</b>
A208	3	124	35	20	179	7	-	<b>800,000</b>
A301	2	89	24	14	127	8	-	<b>600,000</b>
A302	3	124	35	20	179	7	-	<b>830,000</b>
A303	2	89	25	14	128	4	-	<b>590,000</b>
A304	2	89	25	14	128	4	-	<b>ПРОДАНО</b>
A305	2	89	25	14	128	4	-	<b>ПРОДАНО</b>
A306	2	89	25	14	128	5	-	<b>ПРОДАНО</b>
A307	2	89	24	14	127	9	-	<b>РЕЗЕРВ</b>
A308	3	124	35	20	179	7	-	<b>ПРОДАНО</b>
A401	2	89	24	14	127	8	-	<b>635,000</b>
A402	3	124	35	20	179	7	-	<b>ПРОДАНО</b>
A403	2	89	25	14	128	4	-	<b>625,000</b>



LIMASSOL GREENS

A404	2	89	25	14	128	4	-	ПРОДАНО
A405	2	89	25	14	128	4	-	<b>625,000</b>
A406	2	89	25	14	128	5	-	ПРОДАНО
A407	2	89	24	14	127	9	-	ПРОДАНО
A408	3	124	35	20	179	7	-	ПРОДАНО
A501	3	162	70	26	258	228	-	<b>1,900,000</b>
A502	3	162	70	26	258	228	-	ПРОДАНО

- Вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%

- В стоимость включены парковочное место и кладовка

**Сдача**

Июнь 2028

**Условия оплаты**

30% при подписании контракта

30% по стадии строительства

20% по завершению холодной оболочки

20% при сдаче

**Процедура резервирования недвижимости**

€10,000 невозвратный взнос

**Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.**



## Виллы Прайс-лист

Вилла	Тип виллы	Площадь участка м <sup>2</sup>	Спальни	Внутренняя крытая площадь м <sup>2</sup>	Крытые террасы м <sup>2</sup>	Общая крытая площадь м <sup>2</sup>	Открытые террасы м <sup>2</sup>	Цена €
<b>31</b>	SKYLARK	609	3	182	45	227	43	<b>1,790,000</b>
<b>32</b>	SKYLARK	609	3	182	45	227	43	<b>1,790,000</b>
<b>33</b>	SKYLARK	626	3	187	47	234	44	<b>1,820,000</b>
<b>34</b>	KINGFISHER	778	4	228	53	281	40	<b>1,980,000</b>
<b>35</b>	KINGFISHER	802	4	228	53	281	40	<b>2,100,000</b>
<b>36</b>	LAPWING	836	5	248	56	304	63	<b>2,300,000</b>
<b>38</b>	KINGFISHER	795	4	228	55	283	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>39</b>	KINGFISHER	793	4	228	55	283	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>40</b>	LAPWING	823	5	248	56	304	69	<b>РЕЗЕРВ</b>
<b>41</b>	KINGFISHER	795	4	233	55	288	40	<b>2,250,000*</b>
<b>42</b>	KINGFISHER	798	4	233	55	288	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>43</b>	KINGFISHER	796	4	233	55	288	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>44</b>	LAPWING	873	5	248	64	312	69	<b>ПРОДАНО</b>
<b>45</b>	LAPWING	873	5	248	64	312	69	<b>ПРОДАНО</b>
<b>46</b>	KINGFISHER	754	4	228	53	281	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>47</b>	FALCON	1,600	6	480	117	597	151	<b>5,500,000</b>
<b>49</b>	KINGFISHER	801	4	233	55	288	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>50</b>	SKYLARK	719	3	200	49	249	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>51</b>	KINGFISHER	785	4	233	55	288	40	<b>РЕЗЕРВ</b>
<b>52</b>	KINGFISHER	802	4	233	55	288	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>53</b>	KINGFISHER	800	4	233	55	288	40	<b>РЕЗЕРВ</b>
<b>54</b>	LAPWING	822	5	248	64	312	69	<b>ПРОДАНО</b>
<b>55</b>	LAPWING	828	5	248	56	304	69	<b>ПРОДАНО</b>
<b>56</b>	KINGFISHER	789	4	228	53	281	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>81</b>	SKYLARK	747	3	200	49	249	76	<b>1,700,000</b>
<b>82</b>	SKYLARK	662	3	197	49	246	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>83</b>	KINGFISHER	755	4	233	55	288	40	<b>1,820,000</b>
<b>84</b>	KINGFISHER	755	4	230	55	285	40	<b>1,800,000</b>
<b>85</b>	SKYLARK	660	3	197	49	246	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>86</b>	SKYLARK	658	3	198	51	249	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>87</b>	SKYLARK	679	3	198	51	249	76	<b>SHOW HOUSE</b>
<b>88</b>	SKYLARK	666	3	196	51	247	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>89</b>	KINGFISHER	751	4	230	55	285	40	<b>ПРОДАНО</b>
<b>97</b>	SKYLARK	732	3	200	49	249	76	<b>1,660,000</b>
<b>98</b>	SKYLARK	695	3	200	49	249	76	<b>РЕЗЕРВ</b>
<b>99</b>	SKYLARK	695	3	200	49	249	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>100</b>	SKYLARK	701	3	200	49	249	76	<b>ПРОДАНО</b>
<b>101</b>	SKYLARK	730	3	200	49	249	76	<b>1,660,000</b>
<b>102</b>	KINGFISHER	753	4	230	55	285	40	<b>1,940,000</b>
<b>103</b>	KINGFISHER	751	4	230	55	285	40	<b>1,820,000</b>



LIMASSOL GREENS

<b>104</b>	KINGFISHER	750	4	230	55	285	40	<b>1,820,000</b>
<b>105</b>	KINGFISHER	750	4	230	55	285	40	<b>1,880,000</b>

- НДС не включен в указанные цены

- Вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%

**Сдача**

Сдача объекта - через 24 месяца после подписания договора купли-продажи

**Процедура резервирования недвижимости**

€20,000 невозвратный взнос

**Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.**

**Условия оплаты**

30% при подписании контракта

30% по стадии строительства

20% по завершению холодной оболочки

20% при сдаче (24 месяца после даты подписания договора)

\* Вилла № 41 будет сдана в эксплуатацию в январе 2027 года



LIMASSOL GREENS

## Ibis Таунхаусы Прайс-лист

Вилла	Тип виллы	Площадь участка м <sup>2</sup>	Спальни	Внутренняя крытая площадь М <sup>2</sup>	Крытые террасы М <sup>2</sup>	Общая крытая площадь М <sup>2</sup>	Открытые террасы М <sup>2</sup>
1	IBIS	402	2	115	26	141	<b>ПРОДАНО</b>
2	IBIS	343	2	115	26	141	<b>ПРОДАНО</b>
3	IBIS	354	2	115	26	141	<b>ПРОДАНО</b>
4	IBIS	367	2	115	26	141	<b>ПРОДАНО</b>
5	IBIS	578	3	147	33	180	<b>ПРОДАНО</b>
6	IBIS	485	3	147	33	180	<b>ПРОДАНО</b>
7	IBIS	438	3	147	33	180	<b>ПРОДАНО</b>
8	IBIS	431	3	147	33	180	<b>ПРОДАНО</b>
9	IBIS	414	2	115	26	141	<b>ПРОДАНО</b>
10	IBIS	419	2	115	26	141	<b>ПРОДАНО</b>
11	IBIS	469	3	147	33	180	<b>ПРОДАНО</b>
12	IBIS	503	3	147	33	180	<b>ПРОДАНО</b>
13	IBIS	519	3	147	33	180	<b>1,170,000</b>
14	IBIS	490	3	147	33	180	<b>1,110,000</b>
15	IBIS	485	3	147	33	180	<b>ПЕРЕГОВОРЫ</b>
16	IBIS	476	3	147	33	180	<b>1,090,000</b>
17	IBIS	470	3	147	33	180	<b>1,080,000</b>
18	IBIS	476	3	147	33	180	<b>1,170,000</b>

- НДС не включен, вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%

**Сдача**

Сдача объекта - через 24 месяца после подписания договора купли-продажи

**Terms of payment**

30% цены при подписании контракта  
30% по стадии строительства  
20% по завершению холодной оболочки  
20% при сдаче

**Процедура резервирования недвижимости:**

€20,000 невозвратный взнос

**Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.**